Бюллетень издается со 2 февраля 2008 года

Муниципальное средство массовой информации

органов местного самоуправления городского поселения Агириш



**Вестник**

**городского поселения Агириш**

*Выпуск № 85(817) 28 ноября 2023 г.*

**Официально**

Официальным опубликованием муниципальных правовых актов является их опубликование в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш».

Заключение по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений

по проекту решения Совета депутатов городского  поселения Агириш

«О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш»

№ 55 «28» ноября 2023 г.

В целях обсуждения проекта решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш», с непосредственным участием жителей поселения городского поселения Агириш, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 28.02.2017г. № 208 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в городском поселении Агириш», решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 25.10.2023 № 5 «О проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш», Уставом городского поселения Агириш проведены публичные слушания.

Публичные слушания, общественные обсуждения проводились один месяц   
с 27.10.2023 по 27.11.2023.

Информация о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений была размещена в бюллетени «Вестник городского поселения Агириш» от 27.10.2023 № 74(806) и размещена на официальном сайте городского поселения Агириш, а также в здании администрации г. п. Агириш.

07.11.2023 в 17-00 часов в здании администрации г. п. Агириш состоялись публичные слушания, общественные обсуждения, с непосредственным участием жителей городского поселения Агириш, по обсуждению проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш».

Заключение:

1. Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш» считать состоявшимися.
2. В ходе публичных слушаний от граждан городского поселения Агириш поступило одно предложение.
3. Рекомендовать председателю публичных слушаний, общественных обсуждений направить на рассмотрение в представительный орган местного самоуправления заключение о ходе публичных слушаний, общественных обсуждений для принятия решения на заседании Совета поселения.
4. Опубликовать настоящее заключение в бюллетени «Вестник городского поселения Агириш» и разместить на официальном сайте городского поселения Агириш.

Протокол публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш» от 07.11.2023 № 55, является обязательным приложением к настоящему заключению.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Ермолаева

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Костарева

#### В этом выпуске:

Приложение

к заключению по результатам

публичных слушаний

от «28» ноября 2023г. № 55

Протокол публичных слушаний, общественных обсуждений

по проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш»

|  |  |
| --- | --- |
| № 55 | «07» ноября 2023 г. |

**Тема публичных слушаний, общественных обсуждений:** проект решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш»

**Место проведения публичных слушаний, общественных обсуждений:** Здание администрации г. п. Агириш, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Агириш, ул. Винницкая, д. 16.

**Дата и время проведения собрания граждан:** 07.11.2023 г., 17-00 ч.

**Период проведения публичных слушаний, общественных обсуждений:** один месяц с 27.10.2023 по 27.11.2023 гг.

**Председатель публичных слушаний, общественных обсуждений:**  Ермолаева Ирина Викторовна - глава городского поселения Агириш.

**Заместитель председателя публичных слушаний, общественных обсуждений:** Волкова Надежда Александровна – заместитель главы городского поселения Агириш.

**Секретарь публичных слушаний, общественных обсуждений:** Костарева Алена Алексеевна – ведущий специалист отдела по организации деятельности администрации городского поселения Агириш.

**Основания для проведения публичных слушаний, общественных обсуждений:** решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 25.10.2023 № 5 «О проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш» (официально опубликовано в бюллетени «Вестник городского поселения Агириш» от 27.10.2023 № 74(806).

**Информирование о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений:** бюллетень «Вестник городского поселения Агириш» от 27.10.2023 № 74(806), официальный сайт администрации городского поселения Агириш, размещение информации в здании администрации г. п. Агириш.

**Участники публичных слушаний, общественных обсуждений:**

Председатель — Ермолаева Ирина Викторовна, глава городского поселения Агириш.

Секретарь – Костарева Алена Алексеевна, ведущий специалист отдела по организации деятельности администрации городского поселения Агириш.

Жители городского поселения Агириш, зарегистрированные в списке участников публичных слушаний 6 человек (Приложение).

**Слушали:**

# Заместитель главы городского поселения Агириш - Волкова Надежда Александровна выступила с подробной информацией о содержании проекта и обоснованием проекта. Разъяснила о необходимости отобразить в Уставе поселения, норму закона, что в соответствии со статьей 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28 декабря 2007 года № 201-оз «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», оплачиваемый отпуск лица, замещающего муниципальную должность на постоянной основе, за ненормированный рабочий день, за счет средств бюджета поселения может быть предоставлен в городских поселениях - до 20 календарных дней.

В свою очередь часть 1 статьи 16 Устава гласит, что внесение изменений и дополнений в Устав поселения находится в исключительной компетенции Совета поселения.

# Эта норма должна отображаться в Уставе поселения. И так, с учетом вышесказанного прошу высказывать рекомендации по вопросу - сколько дней отпуска за ненормированный рабочий день главе городского поселения Агириш будет прописано в Уставе поселения.

Выступили:

# Стесова Светлана Николаевна – внесла предложение предоставить главе оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день в количестве 10 календарных дней. В дальнейшем по результатам деятельности главы есть возможность увеличить оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день.

# Итоги публичных слушаний, общественных обсуждений:

1. Публичные слушания, общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов городского поселения Агириш «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Агириш» проведены в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском поселении Агириш.

2. В ходе публичных слушаний (общественных обсуждений) от жителей городского поселения Агириш поступило одно предложение.

2. Рекомендовать председателю публичных слушаний (общественных обсуждений) направить на рассмотрение в представительный орган местного самоуправления заключение с предложениями и замечаниями, поступившими в ходе публичных слушаний (общественных обсуждений) от жителей городского поселения Агириш для принятия решения на заседании Совета поселения.

Протокол публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит опубликованию, за исключением приложения.

С приложением можно ознакомиться в администрации городского  поселения Агириш, по адресу: г.п. Агириш, ул. Винницкая, д. 16.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Ермолаева

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Костарева

**Городское поселение Агириш**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» ноября 2023 г. №303/НПА

О внесении изменений в постановление

администрации городского поселения

Агириш от 11.10.2022 № 300/НПА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2023 № 430-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2023 № 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 04.08.2023   
№ 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом городского поселения Агириш:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Агириш   
   от 11.10.2022 № 300/НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Агириш» следующие изменения:
   1. в пункте 2 статьи 7 части I приложения к постановлению слова «проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых» заменить словами «осуществления пользования недрами»;
   2. пункт 2 статьи 7 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2. Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, за исключением земельного участка, образуемого в целях осуществления пользования недрами, строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, их неотъемлемых технологических частей, гидротехнических сооружений, а также строительства водохранилищ, иных искусственных водных объектов. При выявлении пересечения границ земельных участков с границами территориальных зон (за исключением земельных участков, границы которых могут пересекать границы территориальных зон в соответствии с настоящим пунктом), лесничеств устранение такого пересечения осуществляется в порядке, установленном федеральным законом. Если иное не установлено федеральным законом, не является препятствием для образования земельного участка наличие пересечения границ земельных участков   
с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий,   
в отношении которых устанавливается публичный сервитут, территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, особых экономических зон, охотничьих угодий, территорий опережающего развития, зон территориального развития в Российской Федерации, игорных зон, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд.»;

* 1. пункт 4 статьи 7 части I приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4. Исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории осуществляется образование земельных участков:

1) из земельного участка, предоставленного для комплексного развития территории;

2) из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, за исключением образования земельного участка для целей, предусмотренных статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», образования земельного участка для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, образования земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, а также образования земельного участка в целях его предоставления собственникам расположенных на нем зданий, сооружений;

4) для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения, за исключением линейных объектов,   
для строительства, реконструкции которых не требуется подготовка документации   
по планировке территории;

5) из земельного участка, предоставленного для строительства индивидуальных жилых домов с привлечением средств участников долевого строительства в соответствии   
с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений   
в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

6) из земельного участка, предоставленного для размещения гаражей в границах территории гаражного назначения.»;

* 1. пункт 2 статьи 20 части I приложения к постановлению:
     1. дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов   
(в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено   
в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;»;

* + 1. дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся   
в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.»;

* 1. пункт 6 статьи 23 части II приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6. Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

* 1. в пункте 8 статьи 25 части IV, пункте 1 статьи 39 части V приложения   
     к постановлению слова «(за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей   
     и курортов)» исключить.

1. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш» и разместить на официальном сайте городского поселения Агириш.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением пунктов 1.2, 1.4, 1.5, 1.6 настоящего постановления.
3. Пункты 1.2, 1.4, 1.5 настоящего постановления вступают в силу 01.02.2024.
4. Пункт 1.6 настоящего постановления вступает в силу 01.09.2024.

Глава городского поселения Агириш И.В. Ермолаева

|  |
| --- |
|  |

«Вестник городского поселения Агириш» Бюллетень является официальным источником опубликования нормативных

Главный редактор: Костарева А.А. правовых актов органов местного самоуправления г.п. Агириш

Учредитель: Администрация городского поселения Агириш

(Тюменская обл., Советский р-он, г.п. Агириш, ул.Винницкая, 16)

Телефон: 8(34675) 41-0-79 факс: 8(34675) 41-2-33