Бюллетень издается со 2 февраля 2008 года

Муниципальное средство массовой информации

органов местного самоуправления городского поселения Агириш



**Вестник**

**городского поселения Агириш**

*Выпуск № 104(934) 27 ноября 2024 г.*

**Официально**

Официальным опубликованием муниципальных правовых актов является их опубликование в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш».

**Городское поселение Агириш**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» ноября 2024 г. № 259/НПА

Об утверждении Программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям при осуществлении муниципального

земельного контроля на территории городского

поселения Агириш в 2025 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021  № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 10.09.2021 № 211 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле», Уставом городского поселения Агириш, постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения Агириш в 2025 году (приложение)

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш» и разместить на официальном сайте городского поселения Агириш.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Агириш И.В. Ермолаева

#### В этом выпуске:

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Агириш

от 26.11.2024 г. № 259/НПА

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения Агириш в 2025 году (далее – Программа)**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» далее Закон № 248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения Агириш в 2025 году.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления земельного контроля, описание  
текущего уровня развития профилактической деятельности администрации городского поселения Агириш, характеристика проблем, на решение которых направлена программа**

1.1. Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования городское поселение Агириш осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 10.09.2021 № 211 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле», Уставом городского поселения Агириш.

1.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется администрацией муниципального образования городское поселение Агириш в соответствии с пунктом 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в том числе земли, находящиеся в федеральной собственности и собственности городского поселения Агириш.

1.3. Внеплановые проверки использования земель юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории городского поселения Агириш не проводились.

1.4. В целях исполнения Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля: на официальном сайте в разделе муниципальный контроль размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства в сфере землепользования, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2 Задачами реализации Программы являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

2) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных мероприятий.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Программные мероприятия предусматривают комплекс мер по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Профилактические мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля осуществляются в соответствии перечнем видов профилактических мероприятий указанных в Положении о муниципальном земельном контроле в городском поселении Агириш, утвержденном решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 10.09.2021 № 211.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Должностные лица, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодич-ность) проведения** |
| 1. | Информирование | Информирование осуществляется в порядке, установленном статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации городского поселения Агириш в сети «Интернет», в средствах массовой информации, и в иных формах. | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения практики ежегодно готовится проект доклада, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который проходит публичное обсуждение | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального земельного контроля | Доклад утверждается постановлением Администрации городского поселения Агириш и размещается в срок до 1 марта на официальном сайте |
| 3. | Консультирование | Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального земельного контроля | Постоянно по мере поступающих обращений контролируемых лиц |
| 4. | Объявление предостережения | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального земельного контроля | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством |
| 5. | Профилактический визит | Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.  В ходе профилактического визита должностным лицом контрольного органа может осуществляться консультирование контролируемого лица. | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального земельного контроля | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы**

Оценка эффективности и результативности Программы предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2024 года методом сравнения показателей эффективности и результативности Программы с предыдущим годом.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 22. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля и размещение его на официальном сайте администрации городского поселения Агириш | Исполнено/  Не исполнено |
| 3. | Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства | шт. |
| 4. | Количество проведенных профилактических мероприятий в рамках муниципального земельного контроля | шт. |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» ноября 2024 г. № 261/НПА

Об утверждении программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям при осуществлении муниципального

жилищного контроля на территории городского

поселения Агириш в 2025 году

## В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021  № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.04.2021 № 113-рг «О планах-графиках подготовки правовых актов в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского поселения Агириш, постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Агириш в 2025 году (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш» и разместить на официальном сайте городского поселения Агириш.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на начальника отдела по организации деятельности городского поселения Агириш.

Глава городского поселения Агириш И.В. Ермолаева

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Агириш

от 26.11.2024 г. № 261/НПА

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым**

**законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Агириш**

**в 2025 году (далее - программа)**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Агириш на 2025 год (далее – программа профилактики) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа**

* 1. **Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля.**

Муниципальный жилищный контроль на территории городского поселения Агириш (далее - муниципальный жилищный контроль) осуществляется администрацией городского поселения Агириш в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 10.09.2021 № 210 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле», Уставом городского поселения Агириш.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в отношении муниципальных жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования городское поселение Агириш.

Подконтрольными субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на территории городского поселения Агириш в отношении муниципального жилищного фонда.

Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, закреплены в следующих нормативных правовых актах:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в 2024 году по муниципальному жилищному контролю не проводились плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства.

В рамках осуществления муниципального жилищного контроля за период 2024 года внеплановые выездные проверки в отношении юридического лица, осуществляющего деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – МКД) на территории городского поселения Агириш не проводились.

* 1. **Текущий уровень развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа.**

Во исполнение статьи 8.2 Федерального закона 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» утверждена Программа мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля.

С целью информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Агириш размещена следующая информация:

- руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному жилищному контролю;

- форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

- перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Агириш, а также текстов нормативно правовых актов;

- порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля;

На постоянной основе проводится мониторинг Перечня нормативно правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Основные проблемы, на решение которых будет направлена программа профилактики: формирование ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования и консультирования.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы**

2.1. Цели реализации программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи реализации программы:

- снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

- повышение квалификации подконтрольных субъектов контрольного органа;

- взаимодействие контрольного органа с контролируемыми лицами, в том числе проведение профилактических мероприятий, предоставление необходимой информации контролируемым лицам;

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Для профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям будут реализованы мероприятия, перечень, сроки и периодичность проведения которых, определены в приложении к настоящей Программе.

Приложение к Программе

профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям при осуществлении

муниципального жилищного контроля на территории

городского поселения Агириш в 2025 году

**Перечень**

**профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень профилактических мероприятий | Наименование профилактического мероприятия | Сроки (периодичность) проведения | Ожидаемый результат | Адресаты мероприятий | Ответственное подразделение и (или) должностные лица |
| 1. | **Информирование**  (Информирование осуществляется посредством размещения информации на официальных веб-сайтах органов местного самоуправления городского поселения Агириш, в средствах массовой информации, в личных кабинетах контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах) | Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Агириш. | постоянно | Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований | Контролируемые лица | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |
| Размещение сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу. | По мере внесения изменений | Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований | Контролируемые лица |
| Размещение Перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции. | постоянно | Повышение информированности с целью дальнейшего предотвращения нарушений обязательных требований и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | Контролируемые лица |
| Размещение Перечня объектов по муниципальному жилищному контролю. | постоянно | Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности | Контролируемые лица |
| Размещение Программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Агириш на 2025 год. | постоянно | Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований | Контролируемые лица |
| Размещение доклада о муниципальном контроле за 2025 год. | 1 раз в год | Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности | Контролируемые лица |
| 2. | **Консультирование**  (Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в письменной форме, в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.  Консультирование осуществляется по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;  2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением о виде муниципального жилищного контроля, утвержденного решением Совета Депутатов городского поселения Агириш от 10.09.2021 № 210;  3) о мерах ответственности за нарушение обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда. | Проведение личного приема | постоянно, также по телефону  41-5-92 | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц | Контролируемые лица | Должностное лицо,  к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального жилищного контроля |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 22. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля и размещение его на официальном сайте администрации городского поселения Агириш | Исполнено/  Не исполнено |
| 33. | Количество проведенных профилактических мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля | Не менее  5 мероприятий |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» ноября 2024 г. № 260/НПА

Об утверждении программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям при осуществлении муниципального

контроля в сфере благоустройства на территории

городского поселения Агириш в 2025 году

## В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021  № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.04.2021 № 113-рг «О планах-графиках подготовки правовых актов в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского поселения Агириш, постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения Агириш в 2025 году (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш» и разместить на официальном сайте городского поселения Агириш.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на начальника отдела по организации деятельности городского поселения Агириш.

Глава городского поселения Агириш И.В. Ермолаева

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Агириш

от 26.11.2024 г. № 260/НПА

**Программа**

**профилактики рисков причинения причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения Агириш в 2025 году** (далее - Программа)

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения Советский (далее – муниципальный контроль). Описание текущего развития профилактической деятельности Администрации городского поселения Агириш. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа.**

* 1. В 2024 году Администрацией городского поселения Агириш (далее – контрольный орган) контрольные мероприятия в виде документарных и выездных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее контролируемые лица) не проводилось.

В целях осуществления профилактической деятельности, предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований действующего законодательства, мотивации к добросовестному поведению, контрольным органом на официальном сайте размещены (регулярно актуализируются) материалы по осуществлению муниципального контроля.

* 1. Ключевыми проблемами, на решение которых направлена настоящая Программа, являются:

1. различное толкование содержания обязательных требований контролируемыми лицами, которое может привести к нарушению ими отдельных положений нормативных правовых актов;
2. нарушение контролируемыми лицами обязательных требований, что может повлечь за собой нарушение требований, предъявляемых Правилами благоустройства территории городского поселения Агириш, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения Агириш от 26.08.2022 № 258 (далее - Правила благоустройства).

**Раздел 2. Цели и задачи Программы.**

* 1. Целями настоящей Программы являются:
  2. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
  3. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
  4. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
  5. Задачами настоящей Программы является:

1. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством, Правилами благоустройства;
2. выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
3. формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
4. повышение правовой культуры контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
5. снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.**

* 1. Контрольный орган в рамках осуществления муниципального контроля проводит следующие обязательные профилактические мероприятия:

1) информирование (обязательный характер);

2) консультирование (обязательный характер).

* 1. Информирование контролируемых лиц осуществляется лицом, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения Агириш (далее – должностное лицо) посредством размещения сведений, предусмотренных статьей 21, частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» - https://agirish.sovrnhmao.ru/, в средствах массовой информации, и иных формах.

Размещенные сведения поддерживаются должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения.

Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляет должностное лицо по вопросам, связным с организацией и осуществлением муниципального контроля, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

* 1. Консультирование, в том числе письменное, осуществляется по следующим вопросам:

1. организация и осуществление муниципального контроля;
2. порядок осуществления контрольных мероприятий,
3. соблюдения обязательных требований;
4. проведенные контрольные мероприятия и проводимые профилактические мероприятия.
   1. Консультирование в письменной форме осуществляется контрольным органом в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в следующих случаях:

1) контролируемым лицом направлен запрос о предоставлении письменного ответа;

2) при личном приеме, консультировании по телефону, посредством видео-конференц-связи предоставить ответ на поставленные вопросы не представляется возможным;

3) ответ на поставленные вопросы требует получения дополнительных сведений и информации.

* 1. Личный прием контролируемых лиц проводится должностным лицом, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского поселения Агириш.

Информация о месте, дате и времени личного приема контролируемых лиц размещается на официальном сайте контрольного органа.

Должностное лицо осуществляет учет консультирований путем внесения соответствующих записей в журнале консультирования.

* 1. В случае поступления в течении календарного года 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте контрольного органа письменного разъяснения без указания в нем сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа.

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.**

* 1. Снижение (или полное отсутствие) жалоб жителей городского поселения Агириш на незаконные действия лиц, которые привели к нарушению Правил благоустройства – целевой показатель не менее 80%.
  2. Снижение (или полное отсутствие) случаев незаконных действий лиц, которые привели к нарушению Правил благоустройства – целевой показатель не менее 90%.
  3. Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - целевой показатель 100%.
  4. Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями – целевой показатель 100%.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» ноября 2024 г. № 258/НПА

Об утверждении программы профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом

ценностям при осуществлении муниципального

контроля развития транспортной инфраструктуры на

территории городского поселения Агириш в 2025 году

## В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021  № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.04.2021 № 113-рг «О планах-графиках подготовки правовых актов в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом городского поселения Агириш, постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля развития транспортной инфраструктуры на территории городского поселения Агириш в 2025 году (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш» и разместить на официальном сайте городского поселения Агириш.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на начальника отдела по организации деятельности администрации городского поселения Агириш.

Глава городского поселения Агириш И.В. Ермолаева

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Агириш

от 26.11.2024 г. № 258/НПА

**Программа**

**профилактики рисков причинения причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля развития транспортной инфраструктуры на территории городского поселения Агириш в 2025 году (далее-Программа)**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления контроля развития транспортной инфраструктуры в городском поселении Агириш. Описание текущего развития профилактической деятельности администрации городского поселения Агириш. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа.**

* 1. В 2024 году проверок в отношении подконтрольных лиц не проводилось.
  2. В связи с принятием Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» была проведена работа по разработке проектов муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы профилактической деятельности администрации городского поселения Агириш (далее-администрация) с учетом нового правового регулирования.
  3. Ключевыми проблемами, на решение которых направлена настоящая Программа являются:

1. различное толкование содержания обязательных требований контролируемыми лицами, которое может привести к нарушению ими отдельных положений нормативных правовых актов;
2. нарушение контролируемыми лицами обязательных требований, что может повлечь за собой совершение дорожно-транспортных происшествий, причинение вреда жизни и здоровью граждан, причинение материального вреда автотранспортным средствам.

**Раздел 2. Цели и задачи Программы.**

* 1. Целями настоящей Программы являются:

1. стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
   1. Задачами настоящей Программы является обеспечение состояния целостности автомобильных дорог в городском поселении Агириш, обеспечение поддержания их эксплуатационных свойств и безопасное использование в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.**

* 1. Администрация в рамках осуществления муниципального контроля проводит следующие обязательные профилактические мероприятия:

1. информирование (обязательный характер);
2. консультирование (обязательный характер).

3.2. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации в сети "Интернет" - https://agirish.sovrnhmao.ru/, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах, в соответствии с требованиями статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

* 1. Консультирование (письменное, устное) контролируемых лиц и их представителей осуществляется лицом, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального автодорожного контроля, по обращениям контролируемых лиц и их представителей по следующим вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:

1. организация и осуществление муниципального контроля;
2. порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
3. требования нормативных правовых актов, которые должны соблюдаться контролируемыми лицами в целях обеспечения сохранности автодорог.
   1. Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться лицом, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального автодорожного контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

Время консультирования не должно превышать 15 минут.

Личный прием граждан проводится должностным лицом, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального автодорожного контроля (далее – должностное лицо).

Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте в сети «Интернет».

* 1. Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в следующих случаях:

1. контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
2. за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
3. ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от иных органов власти или лиц.

При осуществлении консультирования должностное лицо обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц контрольного органа, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу в ходе консультирования, не может использоваться администрацией в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Администрация осуществляет учет консультирований, который проводится посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования по вопросам осуществления муниципального контроля. Форма журнала консультирования по вопросам осуществления муниципального контроля утверждается правовым актом администрации.

В случае, если в течение календарного года поступило пять и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации в сети Интернет письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом, без указания в таком разъяснении сведений, отнесенных к категории ограниченного доступа.

* 1. Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к муниципальному контролю, то даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления или к соответствующим должностным лицам
  2. Структурным подразделением администрации городского поселения Агириш, ответственным за консультирование и информирование является отдел по организации деятельности.
  3. Проведение информирования осуществляется не реже одного раза в полгода, а консультирование осуществляется на постоянной основе в соответствии с поступающими запросами на консультацию.

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.**

1. Снижение по сравнению с прошлым календарным годом (или полное отсутствие) жалоб жителей городского поселения Агириш на незаконные действия лиц, которые привели к нарушению сохранности автомобильных дорог городского поселения Агириш – целевой показатель не менее 50%.
2. Снижение по сравнению с прошлым календарным годом (или полное отсутствие) случаев незаконных действий лиц, которые привели к нарушению сохранности автомобильных дорог городского поселения Агириш – целевой показатель не менее 50%.
3. Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - целевой показатель 100%.
4. Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями – целевой показатель 100%.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» ноября 2024г. № 262

О проведении аукциона в электронной форме

на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Уставом городского поселения Агириш:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков (далее – аукцион):

1.1. Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 86:09:0801002:2273, из земель населенных пунктов, общей площадью 1063,0 кв. м, разрешенное использование: блокированная жилая застройка, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Советский район, пгт. Агириш, ул. Ленина, 14. Начальный размер годовой арендной платы 3000 (три тысячи) рублей.

2. Установить:

2.1. Задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков в размере не менее 30 % начальной цены предмета аукциона.

2.2. Шаг аукциона – 3 % от начальной цены предмета аукциона.

2.3. Срок аренды 2 года 6 месяцев.

3. Подготовить и опубликовать информационное извещение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте городского поселения Агириш и опубликовать в бюллетене «Вестник городского поселения Агириш».

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Агириш И.В. Ермолаева

|  |
| --- |
|  |

«Вестник городского поселения Агириш» Бюллетень является официальным источником опубликования нормативных

Главный редактор: Бондарь Е.В. правовых актов органов местного самоуправления г.п. Агириш

Учредитель: Администрация городского поселения Агириш

(Тюменская обл., Советский р-он, г.п. Агириш, ул.Винницкая, 16)

Телефон: 8(34675) 41-5-92 факс